



NIEUWSBRIEF

EXTERNE NIEUWSBRIEF **VERBOUWING AVE MARIA**

nr. 1 – juli 2023

Zorghuis Ave Maria gaat verbouwen. De verbouwplannen hebben hoofdzakelijk betrekking op de begane grond: naast uitbreiding van het aantal cliëntenkamers zal de begane grond zodanig heringericht worden dat deze optimaal uitnodigt tot gebruik door diverse partijen. Op het buitenterrein vindt een verbetering plaats van de bereikbaarheid en het parkeren. In deze Nieuwsbrief leest u er meer over.

Inpandige verbouwing begane grond

Het aantal cliëntenkamers op de begane grond van Ave Maria zal worden uitgebreid, mede met het oog op de komst van de bewoners van zorgcentrum Huize d'Alzon (medio 2024). Zoals bekend zal dit zorgcentrum de deuren sluiten vanwege de verkoop van het klooster, waarvan het deel uitmaakt.

Naast uitbreiding van de cliëntenkamers zal de begane grond van Ave Maria een upgrade krijgen, waardoor ruimtes optimaal benut kunnen worden en er een **fijne, uitnodigende leefomgeving** zal ontstaan voor de bewoners van Ave Maria, de bewoners van de aanleunwoningen, bezoekers en andere belanghebbenden.

De inpandige verbouwing houdt tevens een aantal verbeteringen in voor de huisvesting van de dagvoorziening en het wijksteunpunt extramurale zorg en behandeling.

De voorbereidingen voor de hierboven genoemde verbouwing verlopen voorspoedig en de **omgevingsvergunning** wordt op korte



NIEUWSBRIEF

termijn ingediend. De verwachting is dat dit najaar gestart kan worden met de verbouwwerkzaamheden, die conform planning medio 2024 afgerond zullen zijn.

(Her)inrichting buitenterrein

Het terrein rondom Ave Maria krijgt eveneens aandacht en zal op een veilige en verantwoorde manier deels opnieuw ingericht worden. Er zullen in elk geval **extra parkeerplaatsen** worden gecreëerd, waardoor meer medewerkers van Ave Maria hun auto kunnen parkeren op het terrein van Ave Maria. Het voornemen is tevens om de **toegang via de zijkant** van het gebouw te verbeteren, aangezien deze ingang in de praktijk functioneert als hoofdingang.

Samen met de **gemeente** is gekeken naar de **verkeersveiligheid** rondom Ave Maria. Verkeersstromen en parkeergelegenheden zijn in kaart gebracht en verkeersdeskundigen hebben bekeken hoe de verkeersveiligheid voor voetgangers verbeterd kan worden. Ave Maria is blij met de actieve rol van de gemeente in dit traject. Niet alleen in het belang van de veiligheid van bewoners en bezoekers, maar voor alle weggebruikers rondom het zorgcentrum.

Vragen?

Heeft u vragen over deze Nieuwsbrief?

Met vragen over de **uitvoering van de verbouwing** kunt u terecht bij Dave Maessen, senior projectleider Inkoop, Vastgoed en Facilitair, E d.maessen@cicerozorggroep.nl.

Met vragen over de **zorg- en dienstverlening** kunt u terecht bij Cicero Zorgservice, T 0900 500 9 500.